МІЖРЕГІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ УПРАВЛІННЯ ПЕРСОНАЛОМ

МАУП

**ISSN 3083-6557 print**

# НАУКОВІ ПРАЦІ МАУП

## Проблеми модернізації України

**Випуск 1 (48), 2025**

Київ
2025

УДК 330-339; 321.7; 159.9
М58

*Схвалено Вченою радою Міжрегіональної Академії управління персоналом (протокол № 4 від 28.05.2025)*

**Редакційна колегія:**
*С. В. Храпатий* (голова), д-р фіз.-мат. наук, проф.
*І. А. Семенець-Орлова,* д-р наук з держ. упр., проф.
*Я. М. Раєвська,* д-р психол. наук, проф.
*С. О. Лисенко*, д-р юрид. наук, проф.
*А. І. Федосов,* д-р мед. наук, проф.
*М. І. Зубрицький,* д-р. юрид. наук
*О. М. Гордієнко,* канд. техн. наук
*В. І. Меджебель* (*Чуєнко*), канд. юрид. наук
*Л. М. Крива*, канд. істор. наук
*І. М. Капеліста* (виконавчий редактор), канд. наук з держ. упр.
*Є. Я. Черняк*

*Матеріали подано в авторській редакції.*
*Відповідальність за зміст та орфографію матеріалів несуть автори.*

**Міжрегіональна Академія управління персоналом.**
М58 Наукові праці МАУП. Проблеми модернізації України / редкол.: С. В. Храпатий (голова) [та ін.]. Вип. 1 (48). Київ: Міжрегіональна Академія управління персоналом, 2025. 686 с. Бібліогр. в кінці ст.

У збірнику висвітлено матеріали X Міжнародної науково-практичної конференції "Розбудова інноваційних економіки, менеджменту та освіти в умовах нової соціальної реальності" (Київ, Міжрегіональна Академія управління персоналом, 20–22 травня 2025 р.).

Наведено тези доповідей учасників науково-практичної конференції МАУП з проблематики широкого кола аспектів процесу системної модернізації України.

Для науковців, громадсько-політичних діячів, студентів, а також усіх, хто цікавиться розвитком Української держави і світовим досвідом проведення модернізаційних процесів.

*Видається з 2001 року.*
*Періодичність: 1 раз на квартал.*
*Засновник*: *ПрАТ "ВНЗ "Міжрегіональна Академія управління персоналом".*
**УДК 330-339; 321.7; 159.9**

© Міжрегіональна Академія управління персоналом (МАУП), 2025

***В. І. Чуєнко***
*Характеристика стандартів та нормативно-правової бази Європейського Союзу у сфері штучного інтелекту* ..... *479*

***А. Барінов***
*Позитивні дії як чинник інклюзивного розвитку: досвід США та перспективи для освітньої політики* ..... *483*

***С. Кузьмич***
*Вплив нової соціальної реальності на правове тлумачення MPC conditions у міжнародному комерційному праві* ..... *485*

***С. В. Резнік***
*Огляд та подальший вплив на ведення господарської діяльності Закону України № 4196-IX* ..... *487*

***Д. Євдокимов***
*Перспективи законодавчого посилення державної підтримки цивільних осіб, позбавлених особистої свободи внаслідок збройної агресії* ..... *489*

***Н. С. Лаврик***
*Адміністративно-правові аспекти діяльності органів виконавчої влади у сфері підприємництва (КАП)* ..... *491*

***В. В. Котов***
*Правові аспекти міжнародного співробітництва в рамках Європейського Союзу: вплив на державну соціальну політику* ..... *493*

***О. І. Мацак***
*Реформування податкової системи України в умовах внутрішніх та зовнішніх викликів з метою запобігання фінансовим злочинам* ..... *495*

***О. С. Лаврик***
*Правові механізми захисту особи при розслідуванні злочинів проти життя та здоров'я* ..... *496*

***М. П. Мельник***
*Правові механізми захисту права власності в Україні в умовах сучасних викликів* ..... *497*

***Д. О. Кірюшин***
*Підвищення ефективності правосуддя та врегулювання проблемних питань у сфері нерухомості в Україні* ..... *498*

***В. А. Бортник***
*Особливості захисту інформації про фізичну особу* ..... *499*

***Я. В. Голобородько***
*Напрями діяльності Військової служби правопорядку та проблеми у сфері підтер дисципліни серед військовослужбовців* ..... *501*

***В. О. Заросило***
*Проблеми вивчення антикорупційного права у вищих навчальних закладах* ..... *503*

набули справи щодо компенсації завданих збитків через втрату або пошкодження майна внаслідок бойових дій, що підпадають під категорію “ефективного засобу захисту” у контексті ст. 13 Конвенції про захист прав людини і основоположних свобод .

Зарубіжний досвід свідчить про ефективність комбінованого підходу до захисту майнових прав під час криз. Наприклад, у Франції та Німеччині застосовуються компенсаційні фонди, страхування ризиків війни та швидкі адміністративні процедури відшкодування, що дозволяє оперативно реагувати на виклики. В Ізраїлі в умовах збройних конфліктів застосовуються спеціальні процедури захисту житла і комерційної нерухомості із залученням воєнного омбудсмена. Упровадження подібних моделей до української практики вимагає як законодавчих змін, так і інституційної спроможності.

Отже, ефективний правовий захист права власності в умовах сучасних викликів передбачає оновлення нормативної бази, запровадження швидких процедур компенсації, використання міжнародних стандартів і практик, а також посилення гарантій судового захисту майнових прав громадян і юридичних осіб України.

Тому дослідження правових механізмів захисту права власності в Україні в умовах сучасних викликів є актуальною темою та потребує подальших досліджень, оскільки результати можуть бути використані для вдосконалення чинного законодавства, розробки нормативних актів щодо компенсацій за зруйноване майно, підготовки проєктів законів про створення воєнних реєстрів власності та фондів відновлення. Крім того, надані пропозиції сприятимуть формуванню стабільної судової практики в умовах правової невизначеності, пов’язаної з воєнним станом.

***Д. О. КІРЮШИН***
*аспірант, МАУП*

## ПІДВИЩЕННЯ ЕФЕКТИВНОСТІ ПРАВОСУДДЯ ТА ВРЕГУЛЮВАННЯ ПРОБЛЕМНИХ ПИТАНЬ У СФЕРІ НЕРУХОМОСТІ В УКРАЇНІ

У сучасних умовах соціально-економічної нестабільності, зумовленої війною, руйнуванням інфраструктури та масштабним внутрішнім переміщенням населення, питання забезпечення правової визначеності у сфері нерухомості набуває особливої ваги. Водночас ефективність функціонування судової системи в частині вирішення майнових спорів, зокрема щодо прав на об’єкти нерухомості, стала критичною для відновлення довіри громадян і бізнесу до державних інституцій. Саме тому підвищення ефективності правосуддя та врегулювання проблем у сфері нерухомості є одним із ключових пріоритетів державної політики.

Однією з найбільш актуальних проблем залишається недосконаліть правового регулювання, що стосується реєстрації прав на нерухоме майно, інституту добросовісного набувача, оскарження правовстановлюючих документів, судового захисту прав власності в умовах множинності реєстраційних систем. Особливої уваги потребує питання захисту прав внутрішньо переміщених осіб та відновлення прав на пошкоджене чи знищене внаслідок бойових дій майно.

У межах дослідження проаналізовано функціонування судової практики щодо нерухомості на основі рішень Верховного Суду та судів нижчих інстанцій за останні три роки. Виявлено зростання кількості справ, пов'язаних із визнанням прав власності, скасуванням державної реєстрації, витребуванням майна з незаконного володіння та компенсацією завданої шкоди. Разом з тим, встановлено, що судова практика досі є неоднорідною, а процедури — надмірно тривалими, що знижує ефективність правового захисту .

Серед позитивних зрушень в Україні варто відзначити поступову цифровізацію реєстрів, запровадження електронного суду, розвиток спеціалізації суддів у сфері земельного та майнового права. Однак для системних змін необхідним є ухвалення нового законодавства щодо реституції, реформи реєстраційної системи, впровадження дієвого механізму компенсації за зруйноване чи окуповане майно, а також активне просування медіації як альтернативного способу вирішення спорів.

У підсумку, ефективне правосуддя в галузі нерухомості є необхідною умовою правової стабільності, інвестиційної привабливості та соціального миру. Удосконалення відповідної судової практики, запозичення найкращих європейських підходів та модернізація правових інструментів дозволять не лише зменшити кількість конфліктів, але й підвищити загальний рівень правової культури та довіри до судової системи. Умови воєнного стану вимагають оперативних та гнучких рішень, водночас не можна нехтувати фундаментальними правами власників, гарантованими Конституцією та міжнародними договорами.

***В. А. Бортник***

*канд. юрид. наук, доц.,*
*завідувач кафедри адміністративного, фінансового та банківського права, МАУП*

## СУЧАСНА ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИНЦИПІВ АДМІНІСТРАТИВНО-ПРОЦЕСУАЛЬНОГО ПРАВА

З метою більш повного пізнання наукою системи принципів доцільніше розглядати їх через призму завдань, які вони виконують для забезпечення здійснення адміністративно-процесуальної діяльності, тобто за предметом правового регулювання. Усі принципи за такими ознаками умовно можна поділити на: функціональні та організаційні.

До функціональних належать принципи, які визначають спрямованість адміністративного процесу, форму і зміст його інститутів. Це принципи: законності; гласності; об'єктивної істини; перегляду рішень органу, уповноваженого розглядати адміністративні справи; обов'язковість виконання прийнятого рішення та ін.

До організаційних належать принципи, які визначають процесуальну діяльність органів (посадових осіб), судів, уповноважених розглядати індивідуальні адміністративні справи. Це принципи: юрисдикційної підвідомчості адміністративних справ; рівності учасників адміністративного процесу перед законом; провадження процесу державною мовою; публічності (офіційності); швидкості та економічності процесу та ін.